

Dodatok č. 3

Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov

uzavretej podľa ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka č. 2/2017

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci:

Obchodné meno	Unistav Teplička, s.r.o.
Sídlo:	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO:	36418633
DIČ:	2021851953
IBAN:	SK347500000004019520645
V mene koná	Anton Obšivan – konateľ spoločnosti
Ďalej len „budúci predávajúci“	

2. Budúci kupujúci:

Názov:	Obec Žehra
Sídlo:	Žehra č.104, 053 61 Spišské Vlachy
IČO:	00329819
DIČ:	2021331565
IBAN:	SK95 5200 0000 0000 1328 4727
V mene koná	Ivan Mižigár, starosta
Ďalej len „budúci kupujúci“	

Dodatkom č. 3 sa mení a dopĺňa:

Článok IV.

Budúca kúpna cena a splatnosť kúpnej ceny

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že konečná kúpna cena za budúci predmet kúpy bude určená takto :
- 4.1.1. Kúpna cena za dom s nájomnými bytmi a súvisiacou technickou vybavenosťou, bude v súlade so zákonom 150/2013 Z .z. o ŠFRB, zákonom 443/2010 Z. z. o dotáciách a tiež v súlade s uskutočneným verejným obstarávaním.

4.1.2 Celková kúpna cena za Predmet kúpy je:

Celková obstarávacía cena za výstavbu bytového domu s technickou vybavenosťou:

Cena bez DPH	:	968 000,00 EUR
DPH	:	193 600,00 EUR
Cena s DPH (s technickou vybavenosťou)	:	1 161 600,00 EUR

Z toho technická vybavenosť:

Technická vybavenosť s DPH Blok B:

Objekt Blok B	Dotácie:	Vlastné zdroje:
Vodovod	21 450,00	12 664,08
Kanalizácia	20 000,00	18 070,10
Komunikácie	10 910,00	15 709,72
NN rozvody		9 277,22
Odstavná plocha:	10 420,00	4 468,28
Spolu:	62 780,00	60 189,40

Technická vybavenosť spolu bez DPH:	102.474,50
DPH 20%:	20.494,90
Technická vybavenosť spolu s DPH:	122.969,40

Cena výstavby BD bez technickej vybavenosti:

Cena bez DPH:	865.525,50
DPH 20%:	173.105,10
Cena celkom:	1 038.630,60

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1.1 Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov č. 2/2017 zo dňa 02.02.2017.

Žehre, dňa 27. 07. 2017

Unist

Stavel

ul. Fatranská 1326/124 ②

013 01 Tep

IČO: 3641863

IČ DPH: !

Štatutárny zástupca budúceho

predávajúceho

Štatutárny zástupca budúceho

kupujúceho