

Zápisnica
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žehre
konaného dňa 12.4.2019

Návrh programu rokovania:

P. č.	Obsah	Predkladá
1	Zahájenie	Predsedajúci
2	Návrh programu rokovania	Predsedajúci
3	Voľba návrhovej komisie	Predsedajúci
4	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Predsedajúci
5	Správa o plnení uznesení	Predsedajúci
6	Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019	Predsedajúci
7	Prerokovanie „Návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016“	Predsedajúci
8	Prerokovanie „Návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014“	Predsedajúci
9	Prerokovanie „Zmluvy o zvoze a likvidácii komunálneho odpadu – Sp. hrad“	Predsedajúci
10	Prerokovanie „Zmluvy o zvoze a likvidácii komunálneho odpadu – Domovina n. o.“	Predsedajúci
11	Prerokovanie „Kúpna zmluva – Unistav Teplička s. r. o.“	Predsedajúci
12	Prerokovanie súhlasu so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB	Predsedajúci
13	Informácia o vzdaní sa funkcie hl. kontrolóra obce Žehra	Predsedajúci
14	Vyhlásenie voľby hl. kontrolóra obce Žehra na obdobie 2019-2025	Predsedajúci
15	Prerokovanie „Dodatku č. 2 k Zásadám odmeňovania predstaviteľov volených orgánov obce Žehra“	Predsedajúci
16	Prerokovanie „Dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku a postaveniu komisií obecného zastupiteľstva“	Predsedajúci
17	Doplnenie členov komisií pri obecnom zastupiteľstve	Predsedajúci
18	Diskusia	Predsedajúci
19	Záver	Predsedajúci

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli v obci a na internetovej adrese dňa 8.4.2019.

Prítomní poslanci:

František Horváth		Igor Pokuta st	
Anna Kočíšová		Igor Pokuta ml.	
Marián Mižigár st.		Ondrej Pokuta	
Marián Mižigár ml.		Marek Straka	
Martin Pačan			

P = prítomný,

N = neprítomný,

Ospravedlnil sa:

Starosta obce otvoril zasadnutie OZ o 17:00 hod. V čase otvorenia boli prítomní x poslanci a obecné zastupiteľstvo /OZ/ bolo uznášaniaschopné.

Bod 1 – Zahájenie

Starosta obce Marián Kandrač privítal poslancov, prítomných hostí a otvoril 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod 2 – Návrh programu rokovania

Starosta Obce sa opýtal poslancov či majú návrhy na zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal hlasovať za predložený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-2			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 3 – Voľba návrhovej komisie

Marián Kandrač:

Za členov návrhovej komisie navrhujem pána
a pána

Uznesenie č. OZ-5-19-B-3			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje návrhovú komisiu v zložení:			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 4 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Marián Kandrač:

Za zapisovateľa zápisnice určujem: Danielu Širilovu
Za overovateľov zápisnice určujem:

Uznesenie č. OZ-5-19-B-4			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje za zapisovateľku zápisnice Danielu Širilovu a overovateľov zápisnice v zložení:			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 5 – Správa o plnení uznesení

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-5			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:			
I. berie na vedomie :			
Informatívnu správu o stave plnenia uznesení zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žehre konaného 18.03.2019			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 6– Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019

Uznesenie č. OZ-5-19-B-6

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. Schvaľuje:
rozpočtové opatrenie č. 1/2019

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 7 - Prerokovanie „Návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016“

Uznesenie č. OZ-5-19-B-7

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:**

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. schvaľuje :

Dodatok č. 1 k Všeobecného záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. ukladá :

Zodpovednému zamestnancovi Obecného úradu v Žehre v súlade s § 6 ods. 8 zákona o obecnom zriadení Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 o miestnom poplatku za komunálne

odpady a drobné stavebné odpady, zverejniť na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 8 - Prerokovanie „Návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-8

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. schvaľuje :

Dodatok č. 1 k Všeobecného záväznému nariadeniu č. 1/2014 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v obci Žehra.

II. ukladá :

Zodpovednému zamestnancovi Obecného úradu v Žehre v súlade s § 6 ods. 8 zákona o obecnom zriadení Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2014 2014 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v obci Žehra zverejniť na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 9 - Prerokovanie „Zmluvy o zvoze a likvidácií komunálneho odpadu – Sp. hrad“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. schvaľuje:

uzavretie „*Zmluvy na zabezpečenie zvozu a likvidácie komunálneho odpadu z objektu NKP-Spišský hrad č. SNM -SML-INE-2019/418*“, medzi Slovenským národným múzeom-Spišským múzeom v Levoči v zastúpení PhDr. Máriou Novotnou, riaditeľkou SNM-SMvL ako *objednávateľom* a Obcou Žehra v zastúpení Mariánom Kandračom, starostom obce Žehra ako *sprostredkovateľom*, uzavretú podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na dobu určitú s účinnosťou od 01.05.2019 do 31.12.2019

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 10 - . Prerokovanie „Zmluvy o zvoze a likvidácií komunálneho odpadu – Domovina n.o.“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-10			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra			
I. schvaľuje: uzavretie „ <i>Zmluvy na zabezpečenie zvozu a likvidácie komunálneho odpadu z objektu Domovina n.o., Žehra časť Hodkovce č. 1, číslo zmluvy 1/2019</i> “, medzi Domovina n.o., Žehra časť Hodkovce č. 1 v zastúpení Ing. Ladislav Vastuško, riaditeľom Domovina n.o. ako <i>objednávateľom</i> a Obcou Žehra v zastúpení Mariánom Kandračom, starostom obce Žehra ako <i>sprostredkovateľom</i> , uzavretú podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na dobu určitú s účinnosťou od 01.05.2019 do 31.12.2019			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 11 - . Prerokovanie „Kúpna zmluva – Unistav Teplička s. r. o.“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-11

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. schvaľuje:

uzavretie „**Kúpnej zmluvy č. 1/2019**, medzi Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124,013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36418633, v zastúpení Antonom Obšívanom – konateľom spoločnosti ako „**Predávajúcim**“ a Obcou Žehra, Žehra č. 104, 053 61 Spišské Vlasy, IČO: 00329819 v zastúpení Mariánom Kandračom - starostom obce ako „**Kupujúcim**“, uzavretú podľa § 588 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v súvislosti s odkúpením „**Novostavba nájomných bytov nižšieho štandardu**“, **SO 02-Bloky bytových domov – sekcia B** pozostávajúca z 3 x 12 b. j. a súvisiacej technickej vybavenosti podľa špecifikácie uvedenej v článku I.

II. schvaľuje:

všetky zmeny a doplnenia vyššie uvedenej zmluvy, ktoré budú potrebné, vhodné, alebo účelné, a to najmä z dôvodu zmeny právnej úpravy a iných dôležitých skutočností a **poveruje** starostu obce k uskutočneniu týchto zmien.

III. súhlasí:

aby starosta obce uskutočnil všetky úkony potrebné najmä k nadobudnutiu „Blokov bytových domov – sekcia B“ pozostávajúcich z 3 x 12 b. j. a príslušnej technickej vybavenosti podľa špecifikácie uvedenej v článku I. do vlastníctva obce Žehra od „Predávajúceho“ Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124,013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36418633, ďalej k úhrade kúpnej ceny tohto majetku, k získaniu finančných prostriedkov zo ŠFRB a MDV SR na kúpu tohto majetku a **poveruje** starostu obce k vykonaniu všetkých týchto úkonov.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 12 - Prerokovanie súhlasu so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra****I. Súhlasí:**

So zriadením záložného práva k pozemkom zapísaným v k. ú. Žehra, obec Žehra, okres Spišská Nová Ves, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1, a to:

parc. reg. „C“ KN č. 435/83 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 269 m² na ktorej je postavený bytový dom so súp. číslom 187

parc. reg. „C“ KN č. 435/84 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 269 m² na ktorej je postavený

bytový dom so súp. číslom 183

parc. reg. „C“ KN č. 435/85 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 269 m² na ktorej je postavený bytový dom so súp. číslom 182

parc. reg. „C“ KN č. 435/81 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2764 m²

prc. Reg. „C“ KN č. 435/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7078 m²

v celosti v podiele 1/1 v prospech „Veriteľ“, ktorým je Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, za účelom zabezpečenia úveru, ktorý poskytol „Veriteľ“ „Záložcovi“, ktorým je Obec Žehra na základe zmluvy č. 800/246/2017 počas doby splácania úveru.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 13 - Informácia o vzdaní sa funkcie hl. kontrolóra obce Žehra

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-13			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:			
I. berie na vedomie:			
že JUDr, Ing, Stanislav Kandřík, LL.M sa vzdal funkcie hl. kontrolóra obce Žehra podľa § 18a ods. 8 písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ku 31.03.2019.			
II. ukladá:			
Príslušnému zamestnancovi Ocú urobiť kroky potrebné na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce v zákonom stanovenej lehote.			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 14 - Vyhlásenie voľby hl. kontrolóra obce Žehra na obdobie 2019-2025

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-14

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:**

I. vyhlasuje:

v zmysle § 18a ods. 2 Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu hlavného kontrolóra obce Žehra na deň 30. mája 2019

II. určuje:

podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Žehra nasledovne:

a) predpoklady na výkon funkcie

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- bezúhonnosť
- prax v samospráve / vhodná
- právnické, resp. ekonomické vzdelanie / vhodné

b) zoznam požadovaných dokladov a listín

- prihláška na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe
- doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní / overená fotokópia

- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia EP a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie GDPR“), za účelom vykonania voľby.

c) termín a spôsob doručenia prihlášok

- prihláška musí byť doručená do podateľne Ocú v Žehre najneskôr 15. mája 2019 do 12:00

hod.

- doručenie prihlášok musí byť vykonané poštou alebo osobne na adresu: Obecný úrad Žehra, Žehra č. 104, 053 61 Spišské Vlachy

- obálka musí byť označená: *Voľba hlavného kontrolóra obce Žehra –*

NEOTVÁRAŤ

d) pracovný pomer

- je stanovený na 20 % úväzok
- dĺžka funkčného obdobia je 6 rokov
- plat bude stanovený v súlade s § 18c zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

III: zriaďuje:

komisiu pre otvorenie obálok s podanými prihláškami, pre overenie priložených dokladov a príloh a pre vyjadrenie, či kandidáti splnili podmienky vyhlásených volieb na funkciu hlavného kontrolóra v tomto zložení:

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 15 - Prerokovanie „Dodatku č. 2 k Zásadám odmeňovania predstaviteľov volených orgánov obce Žehra“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-15			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra			
I. schvaľuje :			
Dodatok č. 1 k „ <i>Zásadám odmeňovania predstaviteľov volených orgánov obce Žehra</i> “ s účinnosťou od 13.04.2019			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 16 - Prerokovanie „Dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku a postaveniu komisií obecného zastupiteľstva“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-16			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra			
I. schvaľuje :			
Dodatok č. 1 k „ <i>Rokovaciemu poriadku a postaveniu komisií obecného zastupiteľstva</i> “ s účinnosťou od 13.04.2019			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočišová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 17 - Doplnenie členov komisií pri obecnom zastupiteľstve

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-5-19-B-17

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. volí:

členov jednotlivých komisií:

Komisie pre školstvo, vzdelanie, kultúru a šport:

- 1.
- 2.

Komisie pre verejný poriadok a životné prostredie:

- 1.
- 2.

Komisie výstavby a územného plánovania:

- 1.
- 2.

Finančnej komisie:

- 1.
- 2.

Bytovej komisie:

- 1.
- 2.

III. ukladá:

členom jednotlivých komisií plniť úlohy v súlade s „Rokovacím poriadkom komisií obecného zastupiteľstva“, tvoriacim prílohu Štatútu obce Žehra.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 18 - Diskusia

Uznesenie č. OZ-5-19-B-18			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			
Anna Kočíšová			
Marián Mižigár st.			
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			

Bod 19: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom, zamestnancom a hosťom, a ukončil 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 12.4.2019 o hod.

.....
Miloš Pacovský - prednosta

.....
Marián Kandrač - starosta

.....
- overovateľ

.....
- overovateľ

.....
Daniela Širilová- zapisovateľ