

Zápisnica
z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žehre
konaného dňa 30.06.2021

Návrh programu rokovania:

P. č.	Obsah	Predkladá
1	Zahájenie	Predsedaajúci
2	Návrh programu rokovania	Predsedaajúci
3	Voľba návrhovej komisie	Predsedaajúci
4	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Predsedaajúci
5	Správa o plnení uznesení	Predsedaajúci
6	Návrh záverečného účtu obce Žehra za rok 2020	Predsedaajúci
7	Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky obce Žehra za rok 2020	Predsedaajúci
8	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žehra na II. Polrok 2021	Predsedaajúci
9	Návrh na prevod pozemku vo vlastníctve obce Žehra p. Márii Cmurejovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa	Predsedaajúci
10	Zaradenie hnutel'ného majetku do majetkovej evidencie obce	Predsedaajúci
11	Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2021	Predsedaajúci
12	Schválenie odmien poslancom Obecného zastupiteľstva v Žehre	Predsedaajúci
13	Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o dotáciu z environmentálneho fondu za účelom realizácie projektu „Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov v zmysle zákona č. 587/2004 Z.z. o environmentálnom fonde, na zriadenie malej kompostárne a nákup traktora s vlečkou a príslušenstvom v obci Žehra.“	Predsedaajúci
14	Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o NFP na projekt „Miestna občianska poriadková služba v obci Žehra III.“	Predsedaajúci
15	Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o NFP na projekt „Zlepšenie prístupu k pitnej vode v prostredí MRK v obci Žehra.“	Predsedaajúci
16	Informácie o stave dlhu na nájme a poplatkoch za služby spojené s bývaním v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Žehra.	Predsedaajúci
17	Záver	Predsedaajúci

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli v obci a na internetovej adrese dňa 25.06.2021

Prítomní poslanci:

František Horvách	P	Igor Pokuta st	
Anna Kočišová	P	Igor Pokuta ml.	P
Marián Mižigár st.	P	Ondrej Pokuta	
Marián Mižigár ml.		Marek Straka	P
Martin Pačan	P		

P = prítomný,
N = neprítomný,
O = ospravedlnení,

Starosta obce Marián Kandrač privítal poslancov, prítomných hostí a otvoril 28. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod 2 – Návrh programu rokovania

Starosta Obce sa opýtal poslancov či majú návrhy na zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Pačan – žiada doplniť program bod č. 17 „Žiadosť Imricha Kandrača“ ohľadne bytovky čo zhorela, lebo on si spravil na svoje vlastné náklady všetko čo mu zhorelo a žiada, aby mu to obec preplatila a bod č. 18 „Rozšírenie verejného osvetlenia.“ – vzadu tie posledné domčeky, majú stĺp, aby sa jedno svetlo dobudovalo a Matúš Mižigár tiež nemá verejné svetlo.

Prednosta – žiadosť na rozšírenie verejného osvetlenia máme, to sa nemusí prejednávať na zastupiteľstve, či musí? Chcete to prejednávať?

Mižigár – obec sa chystá rozširovať verejné svetlá?

Kočišová - v našej dedine boli tiež žiadosti pred 5 rokmi a nič sa nezmenilo.

Straka – keď sa ide rozširovať, aj ja by som chcel rozšíriť vzadu, kde bývam.

Prednosta – dáme celkovo rozšírenie verejného osvetlenia.

Starosta obce dal hlasovať za predložený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-2			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Uznesenie č. OZ-28-21-B-2/1			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Doplnenie :			
bod č. 17 „Žiadosť Imricha Kandrača“			
bod č. 18 „Rozšírenie verejného osvetlenia.“			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 3 – Voľba návrhovej komisie

Marián Kandrač:

Za členov návrhovej komisie navrhujem Mareka Straku a Martina Pačana.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-3			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Marek Straka, Martin Pačan			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 4 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Marián Kandrač:

Za zapisovateľa zápisnice určujem: PhDr. Máriu Klapáčovú

Za overovateľov zápisnice určujem: p. Kočišovú a Františka Horvátha

Uznesenie č. OZ-28-21-B-4			
Obecné zastupiteľstvo obce Žehra schvaľuje za zapisovateľku zápisnice a overovateľov zápisnice v zložení:			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 5 – Správa o plnení uznesení

Kontrolór obce - upozorňuje na situáciu, ktorá nastala po predchádzajúcom zastupiteľstve, že jeden z overovateľov nepodpísal zápisnicu. Overovateľ bol Marián Mižigár st.. V budúcnosti je potrebné odôvodniť, prečo nebola zápisnica podpísaná, k čomu máte výhrady.

Mižigár st. – nikto sa ma nepýtal, prečo som nepodpísal. Môžem teraz povedať prečo? Určité body sme odsúhlasili, nijaké body sa nesplnili a ja sa pýtam prečo sa nesplnili tie body. Konkrétne žiadosť, pomoc pre Kamilu, nesplnilo sa.

Starosta – všetci vieme, že ona už mala byť. Mám doniesť zmluvu?

Mižigár st. – áno.

Kontrolór – vysvetlil situáciu ohľadne nepodpísania zápisnice. Ak starosta nepodpíše uznesenie, vy môžete prelomiť starostovo veto a potom už bude platné.

Mižigár st. – pýtam sa starosta bol to jeho byt? Len bola urobená zmluva, žeby on mohol dostať príspevok na bývanie, žeby mohol platiť byt.

Starosta – ako môže dostať peniaze z obecného úradu, keď mala byť.

Kontrolór – kontrola uznesení je na to, keď starosta nepodpísal uznesenie a chcete prelomiť veto, môžete teraz pri kontrole uznesení. Starosta nepodpísal, takže nebolo splnené.

Prednosta – keď chcú hlasovať za ten bod, malo by to byť v programe návrhu rokovania presne v takom znení, ako predtým. A takáto požiadavka nebola. Môže to byť zaradené až na nasledujúce zasadnutie. Chcem Vám ešte povedať ako minule, že obec nemôže investovať do cudzieho majetku. Kde ona teraz býva, u koho je? Keď je tak zle s ňou, treba osloviť TSP, aby jej vybavili umiestnenie

v nejakom domove, alebo zariadení. Keď to neprijme, tak obec jej môže prideliť byt po tých, ktorí sú neplatiči. Im sa byt odoberie a môže ho dostať.

Mižigár st. – Ideme ďalej, necháme to tak.

Kontrolór – prečítal kontrolu plnenia uznesení.

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-5			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:			
I. berie na vedomie :			
Informatívnu správu o stave plnenia uznesení z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Žehra konaného dňa 12.05.2021			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 6 - Návrh záverečného účtu obce Žehra za rok 2020

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Kontrolór obce - obec je v prebytku, je potrebné rozhodnúť ako sa využije prebytok. Z toho dôvodu, že bola pandémia a veľa vecí sa nerobilo. Návrh na rozdelenie prebytku je taký, že 10 % pôjde do RF a zvyšok, záleží na Vás na aké aktivity to rozdelíte. Ja odporúčam na kapitálové výdavky. Upozorňujem, že tento rok bude ešte horší, vytvorte si nejakú rezervu. Máme nižší príjem mesačne ako inokedy. Cca o 20 – 30%. Odporúčam schváliť záverečný účet.

Kočišová – sú tam aj peniaze, ktoré boli určené na škôlku.

Prednosta – informoval, že fin. komisia navrhla rozdelenie financií.

Pačan – 700 000 až 800 000 Eur sa premárnilo, a nič nevidno v obci. Čo sme zmenili v obci?

Starosta – neporiadok, koľko faktúr sa platí za vývoz, potom nedoplatky elektrina, ľudia neplatia. Odmeny poslancom.

Ekonomka – informovala, koľko boli za minulý rok podielové dane. Informovala aj v jednotlivých mesiacoch. Všetky informácie sú rozpísané v návrhu záverečného účtu.

Pačan - Koľko sme dostali za karanténu? ďalej za pitnú vodu.

Ekonomka – informovala o nákladoch preplatených za covid. Informovala aj o skutočnom prebytku, z čoho je to zložené. 15 394 eur je potrebné dať do RF, zbytok by sa mal použiť na kapitálové výdavky.

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:****I. schvaľuje :**

- a) Predložený „Návrh záverečného účtu obce Žehra za rok 2020“
- b) 1. celoročné hospodárenie obce Žehra za rok 2020 *bez výhrad*,
2. konečné zostatky finančných prostriedkov vo fondoch obce k 31.12.2020 a to:
- rezervný fond vo výške 15 394, - EUR,
 - fond rozvoja obce 138 548,39 EUR,
3. prevod zostatku peňažných prostriedkov na účtoch obce vo výške 153 942,39 EUR do rezervného fondu v súlade s § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. s použitím na kapitálové výdavky.

II. berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Žehra k návrhu záverečného účtu za rok 2020

III. ukladá:

Zodpovednému zamestnancovi obecného úradu v Žehre schválený „Záverečný účet obce Žehra za rok 2020“ zverejniť na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočíšová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 7 - Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky obce Žehra za rok 2020

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Kontrolór obce – zdôraznil, situáciu ohľadne vývoja dlhu a konštatovanie audítorky. Obec pracuje na vymáhaní dlhu.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-7			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:			
I. berie na vedomie:			
Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky obce Žehra za rok 2020.			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová			X
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			X

Bod 8 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žehra na II. Polrok 2021

Kontrolór obce informoval poslancov OZ o návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Kočišová – to je množstvo informácií. Keď sa zverejňuje verejné obstarávanie, tak nech o tom vedia aj obyvatelia obce. Či je to firma overená, či to dobre robí.

Kontrolór obce- urobím kontrolu a budem poslancov informovať.

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-8	
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra	
I. schvaľuje:	
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta obce Žehra na II. polrok 2021	
II. poveruje:	
hlavného kontrolóra obce Žehra vykonať kontroly podľa schváleného plánu	

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod č. 9 - Návrh na prevod pozemku vo vlastníctve obce Žehra p. Márii Cmorejovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Prednosta – objasnil situáciu ohľadne predaja pozemku.

Kočišová – „Ja som zato, že obec by mala urobiť gesto a pomôcť jej s vysporiadaním pozemku. Za komunizmu bola táto rodina veľmi potrestaná. Doplatili na to aj zdravotne.“

Horváth – Koľko rokov vlastní ten pozemok obecný úrad?

Prednosta – Obec to asi dostala pridelovou listinou.

Kočišová - Tie pozemky, ktoré má teraz obec, tak boli niekedy grófske pozemky a potom boli pridelené obci.

Prednosta – informoval o aký pozemok sa jedná, že je to extravilán obce. K tomu pozemku nejde prístupová cesta.

Starosta – ona tam býva veľa rokov, užíva odmlada ten pozemok, si zaslúži ten pozemok.

Pačan – my aj tak ideme pod cenu.

Prednosta – vy nemôžete ísť pod cenu znaleckého posudku.

Mižigár – ja by som jej dal ten pozemok do užívania na pár rokov a potom uvidíme.

Prednosta – ona má 90 rokov a chce to vysporiadať pre svoju rodinu. Keď to dá na súd, získa pozemok vydržaním.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-9

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:**

I. schvaľuje :

zámer predat' pozemok vo vlastníctve obce Žehra, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva p. Mária Cmorejová rod. Gomolčáková , Žehra 14, 053 61 Spišské Vlachy a to nasledujúci pozemok : registra „C“ s p. č. 66 o výmere 1959 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Žehra, za cenu - € / m² v celkovej sume,- Eur, odvíjajúc sa od znaleckého posudku č. 7/2021 vypracovaného Ing. Stanislavom Hanulom, Vajanského 652/45, 052 01 Spišská Nová Ves, znalca z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti, Ev. č. 914075, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže predmetný pozemok:

- bol dobromyseľne užívaný a obhospodarovaný nadobúdateľkou po dobu viac ako 70 rokov. Dobromyseľnosť spočívala v presvedčení, že z dôvodu zámeny pozemku s obdobnou výmerou s obcou Žehra, prešli vlastnícke práva na žiadateľku, ktorá však nedisponuje listinnými dôkazmi.
- tvorí neoddeliteľnú súčasť s parcelou na ktorej je postavený rodinný dom žiadateľky v súčasnosti vo vlastníctve dcéry
- z hľadiska príjmov a výdavkov rozpočtu a povinného zabezpečenia hlavných funkcií obce nie je hospodárne držať a prevádzkovať konkrétny pozemok
- zosúladi sa právny a skutkový stav

II. poveruje :

Zodpovedného zamestnanca zabezpečiť prípravu kúpno – predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			X
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan			X
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			X
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Neschválené.

Bod č. 10 – Zaradenie hnutel'ného majetku do majetkovej evidencie obce

Prednosta – tento bod je presunutý z minulého zasadnutia, pretože sa neprejednával, keďže zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné.

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice. Informoval aj o žiadosti, ktorú poslala p. Kočišová. Informoval aj o výsledku auditu a k akému záveru došla audítorka.

Kočišová – boli to zmarené investície, boli tu starostovia a zamestnanci. Bol dlh na vode a my sme schválili studňu a už bola vec zamestnancov, že mali dať papiere do poriadku. V tomto bode budem hlasovať proti.

Mižigár – kde sa robili cesty? Pán prednosta si videl tú cestu, ktorá bola urobená?

Prednosta – to nebola nová cesta, iba oprava.

Starosta – ten čo spravil studňu, zavoláme ho, dáme naňho trestné oznámenie.

Kočišová – funguje, či nefunguje tá studňa? Keď nie, tak potom ju treba zasypať. Aj tá škola kontajnerová, projekty sa vybavili a potom vy ste cigani nechceli školu.

Kontrolór – informoval poslancov, že na základe odporúčania audítorky je potrebné zaradiť majetok do evidencie, lebo nie je to nikde zaradené.

Starosta – opýtal sa Kočišovej, čo navrhuje.

Kočišová – neviem čo, porozmýšľam a nabudúce sa vyjadrím. Tu je veľmi veľa peňazí.

Pačan – Príklad, teraz starosta Marián, keď spraví nejaké projekty a nespraví nič, tak zase ako keby

zbytočne bolo. Uznesenie je nejaké, že sme schválili ihrisko? Cesta môžem povedať, že bola urobená. Kontrola bola, či bola cesta spravená.

Kontrolór – pri projektových dokumentáciách je podmienkou, aby sa dala nejaká žiadosť. A určite bola krytá rozpočtom, poslanci ste to museli schváliť na zastupiteľstve.

Mižigár – Ja nemôžem zahlasovať za to, čo není.

Prednosta – a studňa není?

Kontrolór – studňa je. Ide o to, že keď máme tú cestu, studňu v budúcnosti to budeme chcieť použiť, nebudeme mať v majetku, tak nemôžeme robiť nič.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-10			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra			
I. súhlasí :			
so zaradením nasledujúceho hnutel'ného majetku do majetkovej evidencie obce:			
a) realizácia zákazky „Oprava ciest v obci Žehra“ v hodnote 11 260,80 Eur			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			X
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.			X
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			X

Neschválené.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-10/1			
Po prerokovaní materiálu Obecné zastupiteľstvo obce Žehra			
I. súhlasí :			
so zaradením nasledujúceho hnutel'ného majetku do majetkovej evidencie obce:			
b) realizácia zákazky „Studňa na sídlisku Dreveník“ v hodnote 35 700 Eur			
Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth			X
Anna Kočišová		X	
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka			X

Neschválené.

Bod 11 - Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2021

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Pačan – informoval o zasadaní fin. komisie, ktorá prejednávala zostatok rozpočtu. Na návrh obecného úradu, sme sa dohodli nasledovne, že odporúčame schváliť poslancom:

138 500 eur sme rozdelili na vodomery 22000, PD cesta 4800, ZŠ 20000, elektrina projekt 4000 eur, projekty MOPS 1000 eur, kompostovisko 4000 eur a ZŠ 1000 eur, vysporiadanie pozemkov 39 700 eur, právne služby 2000 eur, oprava revízie komínov 40000eur, čierne skládky 11000 eur, zameranie obecného vodovodu 8000 eur, cintorín 5000 eur, zlepšenie prístupu projekt voda 10000 eur
Fin. komisia odporúča schváliť tieto zmeny v rozpočte z prebytku.

Mižigár st. – pýta sa, či tá suma 40000 eur určená na komíny nemôže ísť na cestu.

Starosta – je to rizikový stav pri komínoch, môže niekoho zabiť. Povedal, že cesty sú v poriadku, sú vyčlenené peniaze.

Kočišová – ako ste prišli k tej sume 40000 eur, to bol urobený nejaký rozpočet?

Mižigár st. – tie bytovky niekto skolaudoval? Skolaudovala obec. V zmluve je záručný list, niekto sa zaručuje za tie komíny?

Prednosta – koľko rokov sú tie bytovky? 30 rokov. Koľko krát bola urobená revízia komínov, kontrola? Za 30 rokov nebola ani raz revízia. Minulý rok sa mala robiť revízia komínov, ale prišla korona. Prečítal vyjadrenie kominárskej firmy k stavu komínov. Keďže sa nečistili komíny, komíny vyhoreli.

Starosta – informoval poslancov o potrebe opravy komínov z dôvodu ohrozenia obyvateľov bytových domov.

Mižigár st. – mám informáciu, že polovica z toho tie komíny zabetónovala.

Prednosta – ako mohli? Kto im to dovolil?

Mižigár st. – oni sami. A ďalšia vec, viac ako polovica bytov sú zavreté. Keď sa dačo poškodí?

Prednosta – Rodina a známi nájomcov majú kľúče. Prvé sa budú opravovať komíny, ktoré sú prístupné z bytov. Navrhnete škodovú komisiu a rozhodnete, či sa poškodenie konkrétnemu majiteľovi uhradí, a komu nie.

Starosta – vážení poslanci, kto si zoberie zodpovednosť? Vy ste na to, aby ste to rozhodli. Týka sa to bezpečnosti občanov.

Starosta – vyzval na hlasovanie za zmenu rozpočtu.

Mižigár st. – za vodomery dáme 22 000 eur?

Prednosta – informoval poslancov o počte vodomeroch a kde môže byť napojený. Jeden vodomer k bytovke, alebo bude mať každý byt zvlášť.

Pačan – je potrebné meniť vodomery aj v centrálnej časti obce.

Kočišová – Keď budete mať v bytovke iba jeden vodomer, budete sa hádať a keď bude mať každý vo svojom byte, zaplatí toľko, koľko spotrebuje.

Prednosta – Treba si uvedomiť, že obec prevzala vodovod a s tým aj určité povinnosti. Medzi povinnosti patrí aj pravidelná výmena a montáž vodomeroch, odpočet vody a výber vodného. To sú povinnosti obce. A na to potrebujeme vodomery.

Mižigár st. – ale 22 000 eur je veľa. Chcem urobiť cesty, doteraz není urobená. Kto vie či stihneme tento rok.

Starosta – ani jedna cesta vedľa bytoviek nie je zapísaná ako stavba už 30 rokov.

Mižigár st. – ako sa skolaudovali bytovky?

Prednosta – to sa pýtajme 30 rokov dozadu. A ja rozprávam o ceste, nie o bytovke. Bolo potrebné zameranie geodetom, aby sa to zapísalo.

Mižigár st. – skúsme tam dať také dačo, čo bude slúžiť naším rómom dolu.

Starosta – najprv ideme riešiť cestu, havarijný stav komíny, vodu a postupne.

Mižigár st. – 22 000 eur je veľa, dajme tam 2000 eur.

Prednosta – znova informoval, koľko vodomeroch je potrebných a ako sme sa dostali k takejto sume. 1 vodomer stojí 60 eur, mokrobežný vodomer.

Mižigár st. – ja by som tento bod preložil, lebo nie sme si istý. Zistiť si okolo toho všetko.

Prednosta – máme všetko zistené.

Starosta – vyzval na hlasovanie za zmenu rozpočtu.

Kočišová – počúvajte, on je tu poverená osoba, ktorému by sme mali dôverovať, pretože je tu zamestnanec obecného úradu, ja mu dôverujem.

Prednosta – čím viac vodomeroch nakúpime, tým lepšia cena bude.

Straka – keď sa peniaze zvýšia, zostanú v rozpočte.

Prebehla diskusia aj ohľadne vysporiadania pozemkov.

Pačan – Keď máš Marián nejaký návrh tak to daj na papier. Tu sme poslanci, 4 rómovia, niečo vyberieme.

Prednosta – moment a to iba rómovia majú rozdeľovať tie peniaze?

Mižigár st. – dajme aj u vás, neplaťme zbytočné peniaze.

Prednosta – ktoré sú zbytočné peniaze?

Mižigár st. – komíny sú potrebné? Áno. MOPS 1000 eur je veľa, nech sa niečo urobí v dedine.

Starosta – poslanec Marián Mižigár upravuje rozpočet.

Mižigár st. – tam kde máme kostol a kultúrny dom, aby sa dalo aspoň 10000 eur. Z vodomeroch 5000 eur preč, ZŠ 20000 na projekty, 20000 eur je veľa na projekty.

Starosta - Projekty sú na školy aj na škôlky.

Prednosta – je vypracovaný projekt na rekonštrukciu komunitného centra, tak počkajme na výzvu.

Prednosta – upozorňuje na jednu vec, od septembra je obec povinná zabezpečiť povinnú predškolskú dochádzku. Preto tých 20 000 eur na projekt na ZŠ.

Mižigár st. - Treba min. 30 000 eur na KD. Z projektov 10 000 eur odobrať.

Prednosta – podlož tých 30 000 eur, čo sa má za to urobiť.

Starosta – opäť vyzval na hlasovanie na zmenu rozpočtu.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-11

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2021

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth		X	
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 12 - Schválenie odmien poslancom Obecného zastupiteľstva v Žehre

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Pačan – vzdávam sa odmeny v prospech kultúry pre rómov.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-12

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra:**

I. schvaľuje:

Udelenie odmien za I. polrok 2021 v súlade so „Zásadami odmeňovania predstaviteľov volených orgánov Obce Žehra“ a „Dodatkom č. 1“ vzhľadom na hospodárenie obce Žehra vo výške **1100 Eur/poslanec/I. polrok** v alikvótnej výške zohľadňujúcej prítomnosť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva podľa prezenčných listín.

II. nariaďuje:

Zodpovednému zamestnancovi Obce Žehra vyplatenie odmien do 6. 7. 2021

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.		X	
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 13 - Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o dotáciu z environmentálneho fondu za účelom realizácie projektu „Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov v zmysle zákona č. 587/2004 Z.z. o environmentálnom fonde, na zriadenie malej kompostárne a nákup traktora s vlečkou a príslušenstvom v obci Žehra.“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Mižigár st. – môžu nám aj z iných obcí nosiť?

Kočišová – vy zdola to tu budete nosiť? Nezvažujete dole dačo urobiť? Oni tu budú nosiť trávu?

Prednosta – my sa musíme držať územného plánu. V územnom pláne sú plochy, ktoré sú určené pre kompostoviská. Prednosta podrobne vysvetlil problematiku ohľadom kompostoviska.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-13

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

schvaľuje:

- predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu za účelom realizácie projektu „Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov v zmysle zákona č. 587/2004 Z. z. o environmentálnom fonde, na zriadenie malej kompostárne a nákup traktora s vlečkou a príslušenstvom v obci Žehra“, resp. dotáciu, z ktorej bude možné žiadať o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 14 - Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o NFP na projekt „Miestna občianska poriadková služba v obci Žehra III.“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-14

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o získanie nenávratného finančného príspevku na Sprostredkovateľský orgán za účelom realizácie projektu „Miestna občianska poriadková služba v obci Žehra III“ realizovaného v rámci výzvy kód OPLZ-PO8-2021-1, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehra na roky 2017 – 2023 a platným územným plánom obce Žehra
- zabezpečenie povinného spolufinancovania realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov;
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.	X		
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 15 - Schválenie súhlasu s predložením žiadosti o NFP na projekt „Zlepšenie prístupu k pitnej vode v prostredí MRK v obci Žehra.“

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Kočišová – prečo sa nerozpráva o centrálnej časti obce?

Kontrolór – pretože NFP dávajú iba pre MRK

Kočišová – aj ja chcem byť MRK

Prednosta – informoval poslancov o riešení únikov vody a o riešení tejto problematiky.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-15

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra** schvaľuje:

- a) predloženie ŽoNFP na SO za účelom realizácie projektu s názvom „Zlepšenie prístupu k pitnej vode v prostredí MRK v obci Žehra“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2020-1, pričom ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a s platným programom rozvoja obce;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % celkových oprávnených výdavkov projektu;
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Bod 16 - Informácie o stave dlhu na nájme a poplatkoch za služby spojené s bývaním v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Žehra.

Prednosta obce Miloš Pacovský prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice.

Prednosta – posielal som Vám do mailu stav dlhu. Kto by nevedel.

Mižigár st. – ja neviem, skús mi povedať.

Pačan – 279 190,33 Eur. Hodkovce sa nepočítajú do toho?

Prednosta – to je druhý papier.

Starosta – ideme robiť opatrenia na tie dlhy.

Pačan – dávam návrh na splátkový kalendár, po 5 eur. My im neodpúšťame dlh.

Mižigár st. – koľko máme dlh na elektriku?

Prednosta – toto je dlh na nájomnom, dlh k 6. mesiacu 2021 za elektrinu je cca 32 253,-

Mižigár st. – ďalších 32 000. To máme 200 000.

Kočišová – 300 000 už. Za toto je zodpovedný bývalý starosta Mižigár Ivan, on dal toto schváliť, že obec bude platiť elektrinu za rómov a oni budú za nich vyberať. Že koľko kto spotrebuje, toľko zaplatí. Kto nebude platiť, tak sa vypne. A nie je to plnené. Za to musí niešť trestnú zodpovednosť.

Starosta – dávam návrh, aby sa celé dlhy vyplatili z dávky.

Horváth – súhlasím so splátkou po 5 eur.

Mižigár – a čo tento dlh vymažeme?

Starosta – ako ten problém vyriešime?

Kočišová – aké riešenie navrhujete na odstránenie dlhodobého javu dlhy na nájomnom v časti obce Dreveník? Kto je zodpovedný pracovník obce poverený vyberaním nájomného? Prečo nie je s neplatičmi ukončený nájomný vzťah? Aká je výška nájomného a výška úhrad za služby spojené s nájomom (elektrina, voda, plyn) v jednotlivých bytoch? Aké sú úroky z omeškania s platením nájomného? Boli zaslané písomné výzvy na úhradu nájomného? Boli podané návrhy na exekúciu voči neplatičom? Navrhujem, aby do 14 dní od zasadnutia OZ bol všetkým poslancom zaslaný detailný prehľad dlhov na nájme, a to podľa jednotlivých bytov, označením ich nájomcov a dlžnej čiastky. Následne žiadam, aby právnik obce bol poverený zaslať neplatičom písomné predžalobné výzvy a návrhy na vykonanie exekúcie v termíne do 30 dní od zasadnutia tohto OZ. Týka sa to aj Hodkoviec.

Prednosta – Hodkovce mali dlh 51 000 eur.

Pačan – Tiež do 14 dní, čo sa týka Hodkoviec a ešte chcem vedieť kto nemá zaplatené dane za pozemky.

Mižigár – starosta aké vy máte riešenie, aby bola aj jedna strana spokojná aj druhá.

Starosta – máme aj problém aj s elektrinou u obyvateľov, ktorí sú v Anglicku. Celú čiastku vyplatiť naraz. Kto je zamestnaný, spravíme splátkový kalendár po 150-200 eur. U sociálnych prípadov splátky po 30 až 40 eur.

Kočišová – tí ktorí majú osobitného príjemcu, majú väčšinou poplatené. A tí čo sú v Anglicku nemajú zaplatené.

Starosta – chceš Pačan, aby sme zavolali exekútora na neplatičov?

Pačan – Treba zapísať splátkový kalendár po 5 eur, keď nebudú platiť, musíš na to dozerať.

Kočišová – Boli splátkové kalendáre, ale sa nedodržiujú.

Starosta – kto príde zaplatiť za elektrinu a hneď zaplatí nájom aj dlh. Pačan Ty si v návrhovej komisii, čo navrhuješ?

Mižigár st. – elektrinu aj nájom, po 50 eur elektrina a 50 eur za nájom mesačne

Kočišová – žiadala som, žeby bol menný zoznam urobený pracovníčkami obecného úradu, presne kto, koľko dlhuje. Nie len tak všeobecne. Meno a dlh.

Mižigár st. – starosta pýtam sa, keď tam nebývam, som v Anglicku, koľko mám zaplatiť za byt?

Kočišová – koľko je určené každý mesiac.

Prednosta – toľko, ako by si býval.

Kočišová – keď nechcete platiť byt, keď ste v Anglicku, sa vám odoberie a dá sa tomu kto má záujem.

Prednosta – je navrhová komisia, navrhujete nejaké riešenie?

Pačan – tí ktorí sú v hmotnej núdzi a vedia to preukázať, nech platia po 5 eur. Tí, ktorí nepreukážu 20 eur.

Straka – tí čo sú v hmotnej núdzi nech platia po 5 eur, tí čo nie sú, tak viac.

Pačan – aj tí, ktorí preukážu rodičovský príspevok, aby platili po 5 eur.

Kočišová – tu je kontrolór nech povie čo zákon ukladá.

Kontrolór – ide o to, že tí, ktorí nie sú v hmotnej núdzi, aký majú dlh. Lebo keď majú vysoký dlh, nemôže platiť 5 eur. Najprv je potrebné urobiť zoznam.

Mižigár st. – starosta môžeme urobiť tak ako robil Ivan, keď ja som v Anglicku, mám tu brata doma, neberie dávku v hmotnej núdzi, len preto že nie je nájomca toho bytu. Prečo my obec nerobíme toto, že ja zatiaľ dám bratovi byt do užívania, aby mohol dostať príspevok na bývanie, je v dávke v hmotnej núdzi a môže platiť nájom. Ivan toto robil. Prečo my tak nerobíme.

Kočišová – Ivan robil veľa protizákonné veci.

Prednosta – a ten brat bude bývať v tom byte?

Mižigár st. – nemusí, nezaujíma, či býva, či nie. Hlavne, že platí nájom.

Prednosta – chceme, aby ten kto má nájomnú zmluvu, aby platil.

Kočišová – Keď žijete v Anglicku nemáte nárok na nájomný byt.

Prednosta – vysvetlil aj výšku nájomného a dlh v Hodkovciach, v nájomných bytoch.

Kočišová – pripraviť podrobné podklady a presúvame do nasledujúceho OZ.

OZ sa uznieslo, že presúvame bod do ďalšieho zastupiteľstva po dopracovaní presných údajov.

Uznesenie č. OZ-28-21-B-16

Po prerokovaní materiálu **Obecné zastupiteľstvo obce Žehra**

I. berie na vedomie:

Informatívnu správu o stave dlhu na nájme a poplatkoch za služby spojené s bývaním v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Žehra

Hlasovanie	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
František Horváth	X		
Anna Kočišová	X		
Marián Mižigár st.			X
Marián Mižigár ml.			
Martin Pačan	X		
Igor Pokuta st.			
Igor Pokuta ml.	X		
Ondrej Pokuta			
Marek Straka	X		

Schválené.

Bod 17: žiadosť Imricha Kandráča

Neprejednával sa.

Bod 18: Rozšírenie verejného osvetlenia

Neprejednával sa.

Bod 19 : Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom, zamestnancom a hosťom, a ukončil 28. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 30.06.2021 o 21.25 hod.



Miloš Pacovský - prednosta



Marián Kandrač - starosta



Anna Kočišová - overovateľ



František Horváth - overovateľ



PhDr. Mária Klapáčová - zapisovateľ