

3A

- 1 Zoznam verejnosprospešných stavieb**
- Charakter verejnosprospešných stavieb majú tieto stavby:
- 1.2 Stavby pre verejnosprospešné služby
 - 1.2.1 Materská škôlka obec Zehra
 - 1.2.2 Základná a materská škôlka v lokalite Dreveník
 - 1.2.3 Domov sociálnych služieb Hodkvice
 - 1.2.4 Rozšírenie cintorína Dreveník a obec Zehra a dom smútku s parkoviskom
 - 1.3 Stavby verejného technického vybavenia
 - 1.3.1 Sieť obslužných a prístupových komunikácií s dopravnými zariadeniami podľa návrhu ÚPN.
 - 1.3.2 Stavby peších plôch, chodníkov a komunikácií vrátane autobusových zastávok a verejných parkovísk podľa návrhu ÚPN.
 - 1.3.3 Stavby turistických a cykloturistických trás vyznačených v ÚPN.
 - 1.3.4 Stavby úprav tokov Zehrica, Branisko A MARGECIANKA v rámci protipovodňových úprav a suchého poldra severne od obce.
 - 1.3.5 Stavby záchranných priekop pre odvádzanie dažďových vôd v lokalitách obytných súborov Za dvorom a Dreveník.
 - 1.3.6 Výstavba rozvodov NN el. sústavy pre nové lokality vrátane trafostaníc, podľa návrhu ÚPN výkr. č. 4
 - 1.3.7 Výstavba číslarne odpadových vôd
 - 1.3.8 Výstavba rozvodov vody vrátane ich technických zariadení ako sú vodojemy a pod. podľa návrhu ÚPN
 - 1.3.9 Stavba rozšírenia STL siete zemného plynu a potrebných technických zariadení podľa návrhu ÚPN výkr. č. 4
 - 1.3.10 Stavba telekomunikačnej kabeľovej siete a súvisiacich technologických zariadení na území k.ú. obce.
 - 1.3.11 Plocha kompostoviska

územný plán obce - návrh, m 1: 2000
VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO RIEŠENIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOSPROSPEŠNÝMI STAVBAMI



časť - obec ŽEHRA

stav 2017	stav 2030	výkres 2040	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA k 1. 1. 1990
			NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANOSTI ÚZEMIA
			HRANICA KRAJA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV

PLOCHY FUNKČNÉHO VÝŽITIA

		PLOCHY OBYTNÉJ ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMOV / do 2 NP 50% zastavanosť
		PLOCHY OBYTNÉJ ZÁSTAVBY BYTOVÝCH DOMOV / 4 NP 50% zastavanosť
		PLOCHY OBYČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ŤAŽBY, ZARIADENÍ VYBAVENOSTI, SKLADOV ODPADOV
		PLOCHY ZÁHRAD
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - NÍZKEJ
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY LEŠOV
		PLOCHY OCHRANNÝCH LEŠOV
		PLOCHY NELESENEJ ZELENE
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA DREVENÍK
		OBNOVA ALEJÍ
		EKOLOGICKÝ VÝZNAMNÉ SEGMENTY
		PLOCHY VODNÝCH TOKOV A VODNÉ PLOCHY
		TTP TRVALE TRÁVNATÉ PORASTY
		ORNÁ PŮDA PLOCHA
		OSTATNÉ PLOCHY
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
		DOBYVACIE PRIESTORY
		RADŇONÉ RIZIKO - NÍZKE
		RADŇONÉ RIZIKO - STREDNÉ

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - DOPRAVA, ENERGETIKA, VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		OCHRANNÉ PÁSMO MINERÁLNYCH VŮD
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA
		SUCHÝ POLDER
		KOMUNIKÁCIE
		CYKLISTICKÉ TRASY
		HLAVNÉ PEŠIE TRASY
		TRAFOSTANICA
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD. ČOV
		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 KV)

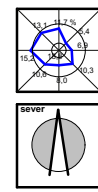
OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

		OCHRANNÉ PÁSMO NKP / CĹĽÉ KAT. ÚZEMIE OKREM NKP
		CHRÁNENÉ POHĽADY NA PAMIAJKY SVETOVÉHO KULTÚRNEHO DEDIČSTVA UNESCO
		ÚZEMIE SO ZVYŠENOU OCHRANOU S TITULOM OCHRANY VEDUTÁLNYCH POHĽADOV
		ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
		PAMIATKA UNESCO
		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA ZAPISANÁ V ÚZKN SR
		CHRÁNENÝ PARK
		KAPLANKA PRICESTNÁ
		OBJEKTY PAM. ZÁJUMU - KRÍŽE
		PARKOVISKO

SCHVALOVACIA DOLOŽKA :

Schválavací orgán
 Číslo uznesenia
 Dátum schválenia
 Oprávnená osoba, starosta

Pečiatka :
 Podpis :



obsah výkresu
 VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO RIEŠENIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOSPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

mierka
 1: 2000

ŽEHRA ÚPN - obce

obstarávateľ	obec ŽEHRA	číslo výkresu	
odborný obstarávateľ	Ing. Ján Kunák		
hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Lukáš Štefáček		
architektný urbanista	Ing. arch. Ján Paštrnák, Ing. arch. Martin Jasko		
odborný riešiteľ			
výpracovateľ			
kreslil			
skupina projektantov	Územného plánu obce ŽEHRA - čísto 3A		
číslo záskadky	formát Bx A4		
archívne číslo	dátum október 2018		

ŽEHRA

územný plán obce - návrh

3A