

Zmluva o krátkodobom nájme nebytového priestoru

uzatvorená v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Žehra
Sídlo: Žehra č. 104, 053 61 Spišské Vlachy
Zastúpený: Marián Kandrač, starosta
IČO: 00329819
Bankové spojenie: VÚB a.s. Spišské Podhradie
IBAN:
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

Nájomca: Marek Straka
Bydlisko:
Dátum narodenia:
Číslo OP:
(ďalej ako „Nájomca“)

II. Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je prenájom Kultúrneho domu v Žehre, súpisné číslo 101, evidovaný Okresným úradom katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 1, parc č. „C“ KN 310 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 261 m² (ďalej len ako „Predmet nájmu“), ktorý je vo vlastníctve „Prenajímateľa“.
2. „Prenajímateľ“ dáva „Nájomcovi“ do prenájmu „Predmet nájmu“ pozostávajúci zo sály kultúrneho domu, vstupných priestorov vrátane terasy a sociálnych zariadení.

III: Účel prenájmu.

1. „Predmet nájmu“ sa prenájma „Nájomcovi“ za účelom uskutočnenia obecnej akcie „Žehra FEST“
dňa 6. – 7. 8. 2022 v čase od 11.00 do 24.00 hod. nasledujúceho dňa.

IV. Úhrada za prenájom.

Úhrada za prenájom kultúrneho domu nájomcovi je 0 Eur, v zmysle III. Časti ods.4 Poplatky a oslobodenie od poplatkov VZN č. 1/2016 o ostatných poplatkoch.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca je povinný udržiavať okolité priestory nehnuteľnosti v čistote a náležitom poriadku.
2. Za škody spôsobené pri prevádzkovaní akcie poskytne nájomca finančnú kompenzáciu.
3. Za uložené veci v prenajatých priestoroch zodpovedá nájomca.

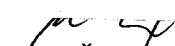
WC misa – 2 ks

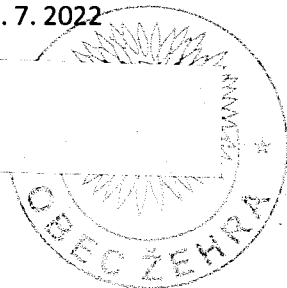
Držiak na toaletný papier – 2 ks

Kefa na čistenie WC – 2 ks

Bidet – 1 ks

V Žehre, dňa : 21. 7. 2022


OBEC ŽEHRA
Prenajímateľ




Marek Straka
Nájomca