MANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Žehra
uzatvorená podľa
§ 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár:		[redacted]
	Sídlo:	[redacted]
	Zástupca na rokovanie:	[redacted]
	IČO:	10 772 677
	DIČ:	1023328042
	Bankové spojenie:	Prima Banka
	Číslo účtu:	[redacted]
Mandant:		Obec Žehra
	Štatutárny zástupca:	Marián Mižigár - starosta obce
	Zástupca na rokovanie:	Marián Mižigár - starosta obce
	IČO:	00 329 819
	DIČ:	2021331565
	Bankové spojenie:	
	Číslo účtu:	

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet obstará ZaD č.1 Územného plánu obce Žehra v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 (stavebný zákon) v spojení s § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. Záväzok sa považuje sa splnený predložením predmetu zmluvy na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčaný postup pri dohodovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.
3. Cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje:
   3 200,- €k slovom: tritisícdvesto eur

by Anonymizer.sk

IV. Čas a etapy plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

Prerokovanie návrhu ZaD územného plánu
T: do 4 týždňov od predloženia návrhu ZaD územného plánu
Schválenie ZaD územného plánu
T: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu ZaD územného plánu
Ukončenie obstarávania:
T: do 4 týždňov od schválenia ZaD územného plánu

V. Záväzky mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará ZaD č.1 Územného plánu obce Žehra v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
2. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

VI. Záväzky mandanta

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Cenu budú tvoriť náklady obstarávateľa spojené s obstaraním, prerokovaním a schválením ZaD územného plánu.
3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:
- po prerokovaní návrhu ZaD 1800,-€
- po ukončení procesu prerokovania ZaD a predložením OZ na schválenie 1400,-€

Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.
5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

by Anonymizer.sk

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Bratislava.
3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží mandant a mandatár.

V Starej Ľubovni 29.09.2026

ING. JÁN KUNIAK
MIEROVÁ 23
064 01 Stará Ľubovňa

Mandatár: .....

[redacted]

V ŽEHRE
1.10.2026

Mandant: .....
Marián Mižigár
starosta obce

by Anonymizer.sk

by Anonymizer.sk